

UMOWA NR

Zawarta w dniu w Jerzmanowicach z wyłączeniem ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych zgodnie z art. 4 pkt 8 tej ustawy (tekst jednolity DZ. U. z 2018r., poz.1986 z późn. zm.) pomiędzy:

Gminą Jerzmanowice-Przegonia
ul. Rajska 22, 32-048 Jerzmanowice
REGON 351555803, NIP 513 02 47 983

Reprezentowaną przez:

Wójta Gminy – Tomasza Gwizdałę

Zwaną dalej Zamawiającym,

Odbiorca faktury: Urząd Gminy Jerzmanowice-Przegonia, 32-048, ul. Rajska 22

a

.....

.....

Zwanym dalej Wykonawcą,

Strony postanowiły zawrzeć umowę o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie zadania pn. „Remont dróg dojazdowych do gruntów rolnych w miejscowości: Czubrowice, Jerzmanowice, Łazy”.

1) Droga do pól w miejscowości Czubrowice dz. nr 1293 - **dł. drogi 225 mb.**

- a) Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm – 338 m²;
- b) Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV – za każde dalsze 5 cm głębokości – 338 m²;
- c) Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV – 338 m²;
- d) Podbudowa z kruszywa łamanego – warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm – 338 m²;
- e) Podbudowa z kruszywa łamanego – warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm (krotność = 2) – 338 m².

2) Droga do pól w miejscowości Jerzmanowice dz. nr 40 – **dł. drogi 188 mb.**

- a) Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm – 676 m²
- b) Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości – 676 m²;
- c) Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV – 676 m²;
- d) Podbudowa a kruszywa łamanego – warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm – 676 m²;
- e) Podbudowa z kruszywa łamanego – warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm (krotność = 2) – 676 m².

3) Droga do pól w miejscowości Łazy dz. nr 152 – **dł. drogi 130 mb.**

- a) Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm – 562,50 m²;
- b) Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV – za każde dalsze 5 cm głębokości – 562,50 m²;
- c) Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV – 562,50 m²;
- d) Podbudowa z kruszywa łamanego – warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm – 562,50 m²;
- e) Podbudowa z kruszywa łamanego – warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm (krotność = 2) – 562,50 m².

UWAGA: Tłuczeń kamienny niesortowany.

§ 2

Termin wykonania zamówienia

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy od dnia przekazania placu budowy do 19.08.2019r. Za datę wykonania przedmiotu umowy będzie uznana data dokonania odbioru końcowego robót.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) Protokolarne przejście terenu robót od Zamawiającego;
- 2) Zabezpieczenie i wyгородzenie terenu robót;
- 3) Wykonanie przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2017r. poz. 1332 późniejszymi zmianami), oraz okazania, na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego, certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego na budowie wyrobu;
- 4) Zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z pokryciem kosztów utylizacji;
- 5) Jako wytwarzającego odpady – przestrzeganie przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:
 - a) Ustawy z dnia 13.04.2018r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 2018, poz. 799),
 - b) Ustawy z dnia 14.12.2012r., o odpadach (Dz. U. Nr 2018 , poz. 21 z późniejszymi zmianami).

Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie;

- 6) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przejętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami;
- 7) Terminowe wykonanie i przekazanie do eksploatacji przedmiotu umowy oraz złożenie oświadczenie, że roboty ukończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy;
- 8) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;

- 9) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów;
 - 10) Dostarczenie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń w tym np. wyniki oraz protokoły badań, sprawozdania i próby dotyczące realizowanego przedmiotu niniejszej Umowy;
 - 11) Zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jego bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót;
 - 12) Dbanie o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należytym stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
 - 13) Uporządkowanie po zakończeniu robót terenu budowy, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę, w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji;
 - 14) Kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami ustawy Prawo Budowlane oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze;
 - 15) Usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia;
 - 16) Ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości;
 - 17) Niezwłoczne informowanie Zamawiającego (Inspektora nadzoru inwestorskiego) o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane. Wykonawca zobowiązuje się wyznaczyć do kierowania robotami i wykonywania przedmiotu umowy osoby wskazane w Ofercie Wykonawcy.
 3. Wykonawca oświadcza, że dla potrzeb sporządzania oferty zapoznał się z dokumentacją zamówienia, warunkami realizacji, w stopniu wystarczającym do jej sporządzenia i nie wnosi żadnych uwag i zastrzeżeń, które mogłyby mieć wpływ na przebieg, termin i koszty realizacji przedmiotu umowy.
 4. Wykonawca wykona własnym kosztem i w swoim zakresie ponadto:
 - 1) w miarę potrzeby projekty organizacji robót i ruchu;
 - 2) w miarę potrzeby odwodnienie i zabezpieczenie wykopów /terenu/ na czas wykonywania robót;
 - 3) w miarę potrzeby technologiczne drogi dojazdowe do miejsc prowadzenia robót;
 - 4) inne roboty konieczne do wykonania zamówienia.
 5. Wykonawca zorganizuje własnym kosztem i staraniem zaplecze magazynowo-socjalne budowy, doprowadzi energię elektryczną i wodę, zainstalowanie oddzielnych przyrządów pomiarowych (liczników).
 6. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót.

7. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy Podwykonawcy, pod warunkiem, że posiada on kwalifikacje do ich wykonania, po uzyskaniu zgody Zamawiającego.

Zlecenie części przedmiotu podwykonawcy nie zmieni zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego.

§ 4

Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy, określone na podstawie oferty, obejmujące wszelkie koszty mogące powstać w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia określonego w § 1 a niezbędne do jego wykonania, w całości w wysokości:

netto złotych:.....

słownie złotych:

brutto złotych:.....

słownie złotych:

w tym podatek VAT 23 % w kwocie.....

słownie złotych:

W tym na poszczególne drogi:

1) Droga do pół w miejscowości Czubrowice dz. nr 1293

Brutto złotych:

Słownie:

W tym 23 % VAT, tj. kwota

Netto złotych:

2) Droga do pół w miejscowości Jerzmanowice dz. ew. nr 40:

Brutto złotych:

Słownie:

W tym 23 % VAT, tj. kwota

Netto złotych:

3) Droga do pół w miejscowości Łazy dz. ew. nr 152:

Brutto złotych:

Słownie:

W tym 23 % VAT, tj. kwota

Netto złotych:

2. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust 1. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.

3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

4. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.

5. Rozliczenie pomiędzy Stronami za wykonane roboty nastąpi, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury zatwierdzonej przez Zamawiającego, na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego protokołu końcowego odbioru robót.

6. Protokół końcowego odbioru robót sporządzony będzie wraz z załączonym kosztorysem powykonawczym, który przygotuje Wykonawca, a także zostanie on zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru.
7. Płatność będzie dokonywana przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie do 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru końcowego robót.
8. Za nieterminowe płatności faktur, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
9. Wartość wynagrodzenia nie podlega waloryzacji przez okres realizacji przedmiot zamówienia.
10. Za roboty niewykonane lub roboty dodatkowe bądź zamiennie wykonane bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie otrzyma wynagrodzenia.
11. W przypadku robót wykonanych przez Podwykonawców, warunkiem zapłaty wynagrodzenia dla wykonawcy jest złożenie wraz z fakturą oświadczenia Podwykonawcy o rozliczeniu i otrzymaniu pełnej zapłaty od Wykonawcy za wykonane prace objęte umową.
12. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę jakiegokolwiek pozycji z kosztorysu ofertowego zamawiający pomniejsza odpowiednio przy końcowym rozliczeniu kwotę wynagrodzenia określona w ust. 1 niniejszego paragrafu.

§ 5

Odbiory

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
 - 1) Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - 2) Odbiór końcowy.
2. Odbiór końcowy, oraz odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą przez Inspektora nadzoru inwestorskiego. Wykonawca winien zgłaszać gotowość do odbiorów, o których mowa wyżej, z odpowiednim wyprzedzeniem umożliwiającym podjęcie działań przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.
3. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego, pisemnie bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego, nie później niż na siedem dni roboczych przed planowanym terminem odbioru.
4. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót, oraz uporządkowanie terenu budowy.
5. Jeśli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady:
 - 1) nadające się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - 2) nienadające się do usunięcia, Zamawiający może:
 - a) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej – jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem,
 - b) odstąpić od umowy jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem.

§ 6

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) Za opóźnienie w oddaniu przedmiotu umowy w terminie – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,
 - b) Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru bądź w okresie gwarancji i

rękojmi – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

c) Za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 1 za całość zamówienia

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 1, z wyłączeniem odstąpienia na podstawie § 7 ust. 1 lit. a) umowy.

3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.

4. Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy.

§ 7

Umowne prawo odstąpienia od umowy

1. Zamawiający niezależnie od innych przypadków wynikających z przepisów prawa, może odstąpić od umowy, jeżeli:

a) wystąpi okoliczność powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w ciągu 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach; w takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

b) Wykonawca nie przystąpił do wykonywania przedmiotu umowy bądź zaniechał realizacji obowiązków wynikających z umowy, po pisemnym wezwaniu do realizacji umowy ze wskazaniem terminu. Prawo odstąpienia przysługuje Zamawiającemu, jeśli pomimo upływu terminu wyznaczonego w wezwaniu Wykonawca nie przystąpił do realizacji obowiązków umownych.

c) Wykonawca nie wykonuje lub nienależycie wykonuje obowiązki określone w umowie, po pisemnym zawiadomieniu Wykonawcy o dostrzeżonym naruszeniu wraz z wezwaniem do jego usunięcia. Prawo odstąpienia przysługuje Zamawiającemu, jeśli pomimo upływu terminu wyznaczonego w wezwaniu Wykonawca nadal dopuszcza się naruszenia obowiązków umownych.

d) Wykonawca nie wykonał umowy w terminie, o którym mowa w § 2 umowy – bez wyznaczenia dodatkowego terminu na wykonanie przedmiotu umowy.

2. Odstąpienie od umowy w przypadkach określonych w ust 1 lit b) może nastąpić w terminie 30 dni od bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego do przystąpienia do realizacji obowiązków umownych, natomiast w przypadkach określonych w ust 1 lit c) w terminie 14 dni od bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego Wykonawcy zgodnie z ust 1 lit c). Zamawiający ma prawo naliczyć kary umowne określone w §6 umowy.

3. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający:

- odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru robót – w terminie miesiąca od upływu terminu na dokonanie przez Zamawiającego odbioru.

4. Odstąpienie powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

5. W wypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, strony obciążają następujące obowiązki:

- 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której przyczyny nastąpiło odstąpienie od umowy,
- 2) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
- 3) w terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 2) powyżej, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
- 4) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz przejęcia od Wykonawcy terenu robót w terminie 10 dni od daty odstąpienia oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

§ 8

Gwarancja jakości i uprawnienia z tytułu rękojmi

1. Wykonawca niniejszym udziela gwarancji jakości na przedmiot umowy na okres 36 miesięcy. Niniejsza umowa stanowi zarazem dokument gwarancyjny.
2. W ramach rękojmi lub gwarancji jakości Wykonawca odpowiada za wady lub usterki które pojawiły się w okresie gwarancji jakości lub okresie odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady bez względu na to czy wada lub usterka lub przyczyna tych wad lub usterek istniała w chwili odbioru robót umowy czy też powstała później. W ramach rękojmi lub gwarancji jakości Zamawiający może domagać się od Wykonawcy usunięcia wszelkich wad lub usterek na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wady lub usterki powinny być usunięte w terminie 7 dni.
3. W ramach rękojmi lub gwarancji jakości Zamawiający ma prawo powierzyć usunięcie wad lub usterek osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, w tym w przypadku, gdy Wykonawca nie usunie tych wad lub usterek w dodatkowym 14 - dniowym terminie liczonego od dnia otrzymania przez Wykonawcę stosownego zawiadomienia.
4. Strony zgodnie postanawiają, iż uprawnienia lub roszczenia z tytułu gwarancji jakości lub rękojmi określone w niniejszej umowie nie mają charakteru wyłącznego. Zamawiający jest uprawniony do wyboru pomiędzy uprawnieniami lub roszczeniami wynikającymi z przepisów prawa lub niniejszej umowy.
5. Zamawiający jest uprawniony do wykonywania wszelkich roszczeń lub uprawnień wynikających z gwarancji jakości lub rękojmi również w przypadku, gdy odebrał dane prace, nawet jeśli dane wady lub usterki mogły być stwierdzone przy odbiorze.
6. Okres w którym Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi i gwarancji biegnie na nowo w odniesieniu do wszystkich prac będących przedmiotem niniejszej umowy w każdym przypadku usunięcia jakiegokolwiek wady lub usterki takich prac (bez względu na zakres oraz charakter usuniętej wady lub usterki).
7. Istnienie wady powinno być stwierdzone protokolarnie. Zamawiający wyznacza termin usunięcia wad, uwzględniając czas uzasadniony technicznie.

§ 9

Zmiana umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, obejmujących:

1) zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia;

a) zmiany spowodowane siłą wyższą np. warunkami atmosferycznymi, geologicznymi, archeologicznymi, w szczególności:

– klęski żywiołowe;

– warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów,

– niewypały i niewybuchy;

– wykopaliska archeologiczne;

– odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne (kategorie gruntu, kurzawka, głazy narzutowe itp.);

– odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe, w szczególności istnienie podziemnych sieci, instalacji, urządzeń lub niezinventaryzowanych obiektów budowlanych bunkry, fundamenty, ściany szczelne itp.;

- przeszkody lub utrudnienia w wykonywaniu przedmiotu umowy spowodowane przez osoby trzecie,

- wystąpienie robót dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym, niezbędnych do jego prawidłowego wykonania, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia.

b) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od zamawiającego oraz wykonawcy skutkujące niemożnością prowadzenia prac, w szczególności:

– brak możliwości dojazdu oraz transportu na teren budowy spowodowany awariami, remontami lub przebudowami dróg dojazdowych;

– protesty mieszkańców;

c) nieprzewidziane roboty dodatkowe lub zamiennie.

2) zmiany sposobu spełnienia świadczenia:

a) zmiany technologiczne, w szczególności:

– niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej spowodowaną zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń;

– pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy;

– pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji inwestycji lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy;

– konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych lub materiałowych niż wskazane w dokumentacji projektowej, w sytuacji gdy zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem projektu;

– konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa.

3) pozostałe zmiany:

a) zmiana obowiązującej stawki VAT;

b) rezygnacji przez zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami.

2. Zmiany treści umowy pod rygorem nieważności wymagają zachowania formy pisemnej.

§ 10

Osoby Odpowiedzialne

1. Osobami uprawnionymi do reprezentowania Stron w trakcie realizacji umowy są:

1) Przedstawicielem Zamawiającego na placu budowy będzie Inspektor Nadzoru:

.....

2) Kierownikiem budowy ze strony Wykonawcy będzie:

§ 11

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, a spory wynikłe z treści niniejszej Umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy dla Zamawiającego.

2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych

Administratorem Państwa danych osobowych (dalej jako: „Administrator”) jest Urząd Gminy Jerzmanowice Przegonia z siedzibą w Jerzmanowicach przy ul. Rajskiej 22, 32-048 Jerzmanowice-Przegonia, NIP: 513-024-79-83, REGON: 000535043, tel. 12 3895 247

We wszelkich sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych przez Administratora danych można uzyskać informację:

- 1) przesyłając wiadomość na adres e-mail: marcin@informatics.jaworzno.pl
- 2) listownie i osobiście pod adresem siedziby Administratora danych.

Dane przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 litera b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), czyli przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą. Celem przetwarzania danych jest realizacja umowy. Podanie przez Panią/Pana danych jest dobrowolne, a konsekwencją niepodania danych będzie brak możliwości zawarcia umowy. Dane będą przetwarzane przez czas obowiązywania umowy, po tym okresie zostaną zarchiwizowane przez 5 lat.

Dostęp do danych będą miały osoby pracujące i współpracujące z Administratorem danych w zakresie realizacji na Państwa rzecz usług.

Informujemy, że przysługują Państwu następujące prawa dotyczące danych osobowych: dostępu do danych osobowych, sprostowania lub uzupełniania danych osobowych, ograniczenia przetwarzania danych, usunięcia danych, przeniesienia danych osobowych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, wniesienia skargi do organu nadzorczego: ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA